

LA IMPORTANCIA DE UNA EFICIENTE ESTRUCTURA FINANCIERA.

Bolsa de Valores de El Salvador
Noviembre 2011

Hace casi un mes nuestro país y nuestros hermanos salvadoreños sufrieron estragos como resultado del temporal que azotó nuestro país por casi 10 días. El Salvador es vulnerable ante los desastres naturales y el Gobierno, las empresas, las Alcaldías y la población en general debemos estar preparados para resolver los diversos problemas que enfrentamos.

Realmente hemos visto como muchas entidades públicas y privadas, personas altruistas y todo aquel que pudo ayudar, extendió su mano a las personas más necesitadas. Pero ese fue solo el inicio, ahora todas esas comunidades afectadas deben volver a rehacer sus vidas, a levantar nuevamente sus casas, sus cosechas y bueno en fin, garantizar su porvenir y el de su familia.

Volver a empezar es difícil y todas esas familias que perdieron todo aun requieren del apoyo de muchas entidades para lograrlo. En estas ocasiones se evidencia la importancia de la ayuda que muchas entidades, pero en especial el apoyo que las alcaldías, ofrecen a sus comunidades.

Para que las alcaldías puedan ayudar deben de tener las posibilidades económicas para hacerlo, y para la Bolsa de Valores de El Salvador es una gran satisfacción haber sido parte de varios proyectos a través de los cuales más de setenta y siete alcaldías han mejorado su situación financiera.

Algo importante a resaltar es que la Bolsa de Valores ha significado una eficiente fuente de financiamiento que ha aportado beneficios no solamente para el sector público, sino que también para el sector privado, permitiendo tanto el financiamiento de nuevos proyectos y/o la reestructuración de deudas.

Sin embargo en esta ocasión quisiera enfocarme en el financiamiento hacia las Alcaldías el cual ha beneficiado a muchas comunidades de El Salvador. Veamos esto en más detalle, comenzando por el proyecto de FIDEMUNI, impulsado por el Gobierno de El Salvador y el Banco Multisectorial de Inversiones (BMI), proyecto que permitió que más de setenta y cinco alcaldías mejoraran sus condiciones de financiamiento.

El fideicomiso FIDEMUNI, fue estructurado por el BMI con el apoyo de varias entidades gubernamentales tales como Ministerio de Hacienda, FISDL, COMURES, y nace como una respuesta del gobierno a las necesidades financieras de las municipalidades, para reducir las cuotas para el pago de los créditos y otras obligaciones financieras, liberándoles flujos de efectivo; fondos que podrán utilizarse en inversiones para la ejecución de nuevos proyectos de desarrollo social, en beneficio de los pobladores de sus comunas

El siguiente paso fue invitar a todas las alcaldías a inscribirse voluntariamente al esquema FIDEMUNI para poder reestructurar sus deudas.

Y finalmente se realizó la estructuración de la emisión y posteriores colocaciones en la Bolsa de Valores de El Salvador, en total se han financiado ya US\$ 91.5 millones, permitiendo que más de 75 alcaldías mejoren su estructura financiera y puedan disponer de mayor cantidad de dinero para realizar proyectos.

Adicionalmente a este proyecto, por medio de la titularización, dos importantes alcaldías se han visto beneficiadas.

La primera alcaldía en aprovechar el nuevo mecanismo de financiamiento fue la alcaldía municipal de San Salvador, quien con una emisión de US\$20.8 millones, reestructuró su deuda, reduciendo las tasas de interés a la mitad y liberando varios inmuebles hipotecados, lo que a su vez les permitió mejorar su competitividad y tener el dinero para ejecutar importantes proyectos en beneficio de los capitalinos.

La segunda y más reciente experiencia de financiamiento a través de titularización fue la Alcaldía Municipal de Antigua Cuscatlán, con una emisión de US\$10.4 millones, logró mejorar su estructura financiera al refinanciar su deuda actual reduciendo de forma eficiente y competitiva la carga financiera, ya que la tasa de interés disminuyó a la mitad y aumentó su disponibilidad de efectivo.

Adicionalmente destinara una parte de los fondos para realizar la construcción de su palacio municipal con el objetivo de atender las necesidades de la población y mejorar la calidad de los servicios públicos en un solo lugar.

En conclusión la reestructuración de la deuda de las setenta y siete Alcaldías, a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, les ha permitido una mejor estructura financiera y mayor disponibilidad de recursos para apoyar ante situaciones de emergencia, invertir en obras de beneficio social y en cumplir sus promesas a los ciudadanos de mantener los más altos niveles de desarrollo y calidad de vida.

Como Salvadoreños siempre salimos adelante a pesar de toda adversidad, sin embargo debemos estar preparados, todos los sectores del país debemos continuar construyendo hacia un mejor El Salvador, en términos de inversión en proyectos que generen empleos y mayor dinamismo para la economía.